

TỔNG QUAN TÒA S4.03

Số tầng: 35 tầng

Loại căn hộ:

- Căn Studio từ 24,3m² đến 33,9m²
- Căn 1 PN từ 37,3m² đến 37,8m²
- Căn 1 PN +1 từ 42,7m² đến 48,1m²
- Căn 2 PN từ 54,9m² đến 62,8m²
- Căn 2 PN +1 từ 62,5m² đến 63,6m²
- Căn 3 PN từ 74,2m² đến 97,8m²

Dự kiến bàn giao: Quý III - 2021

6 LÝ DO LỰA CHỌN SAPPHIRE PARKVILLE

1 PHÁ VỠ MỌI GIỚI HẠN KHOẢNG CÁCH

Tọa lạc giữa giao lộ vàng của 3 tuyến phố nội khu sôi động, rực rỡ sắc màu với hàng cây ánh sáng, Sapphire Parkville là sự lựa chọn lý tưởng cho thế hệ công dân toàn cầu tới với Thành phố quốc tế - Tâm điểm sống mới của thủ đô Hà Nội, nơi sở hữu hệ thống giao thông kết nối đất giá của tương lai.



3 TUYẾN METRO

TRUNG ĐIỂM

đi qua dự án
3 TRẠM ĐUDGE

metro nội khu

5 CỔNG VÀO

kết nối trực tiếp với

con đường huyết mạch

Lê Trọng Tân & Đại lộ

Thăng Long

7 PHÚT

DI CHUYỂN

tới Trung tâm

Hội nghị Quốc

gia Việt Nam

2 CHỈ VÀI BƯỚC CHÂN, CHẠM NGÀN TIỆN ÍCH

Nằm giữa một thành phố tiện ích hoàn hảo quy mô 280ha, Sapphire Parkville chắc chắn sẽ mang tới một cuộc sống thuận tiện, đủ đầy chỉ với vài bước chân kết nối:



Trung tâm thương mại

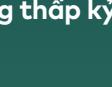
VINCOM MEGA MALL



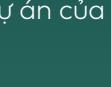
Bệnh viện
Đa khoa Quốc tế



VINSCHOOL



Mẫu giáo & liên cấp



TOÀ NHÀ VĂN PHÒNG



cao cấp

3 TÂM NHÌN ĐẮT GIÁ, THU TRỌN BÌNH MINH

Sở hữu tầm nhìn xanh "panorama" quý giá, ngắm trọn bộ 3 công viên liên hoàn độc đáo dài 3km chạy dọc khu đô thị, nơi an yên tĩnh hướng trời vẹn ánh bình minh mỗi sớm mai thức giấc.

4 CHỌN SỐNG TÂM ĐIỂM, ĐỦ ĐẦY RIÊNG TƯ

Sapphire Parkville là một trong những phân khu có mật độ dân cư thấp nhất dự án, chỉ với 3 tòa căn hộ đẳng cấp.

Đặc biệt, Vinhomes Smart City là đại đô thị quy mô 280ha sở hữu **mật độ xây dựng thấp kỷ lục** trong số các dự án của Vinhomes, chỉ 14,7%.

5 CHỌN SỐNG XANH THOÁNG ĐẲNG TRẺ HỌC GẦN - CHƠI VUI

Sở hữu công viên nội khu phong cách resort và trường phổ thông liên cấp Vinschool sát cạnh, Sapphire Parkville mang đến không gian sống thoáng đãng, trong lành; là lựa chọn lý tưởng cho các gia đình trẻ, an tâm để con nhỏ chủ động đến trường mỗi ngày.

6 THÀNH PHỐ THÔNG MINH, KẾT NỐI TOÀN CẦU

Được quản lý vận hành theo tiêu chuẩn thông minh & an ninh, an toàn chuẩn mực, tích hợp các công nghệ hiện đại bậc nhất như hệ thống phân tầng thang máy sử dụng nhận diện khuôn mặt (FacelID), camera đa lớp thông minh cảnh báo người lái, đỗ xe thông minh, app cư dân kết nối hệ sinh thái dịch vụ của Vingroup...

Thành phố quốc tế của những công dân toàn cầu

Đại đô thị VINHOMES SMART CITY quy mô 280ha, sở hữu mật độ xây dựng 14,7% thấp nhất trong các dự án Vinhomes



SAPPHIRE
PARKVILLE

www.smartcity.vinhomes.vn

www.facebook.com/vinhomes.smartcity.official/

HOTLINE: 1900 1018

* Thông tin, hình ảnh, các tiện ích trong tài liệu bán hàng chỉ mang tính chất tham khảo và sẽ được Chủ đầu tư cập nhật, điều chỉnh tại mỗi thời điểm cho từng khu vực để đảm bảo tối ưu các tiện ích sử dụng và phù hợp với thiết kế tổng thể Dự án.

Việc quản lý, vận hành và kinh doanh của khu đô thị sẽ theo quy định của Ban quản lý.



MẶT BẰNG TẦNG ĐIỂN HÌNH **S4.03**

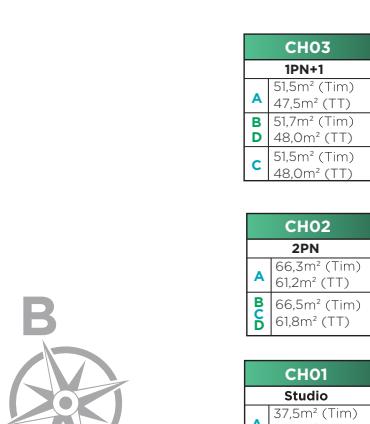
A	Diện tích tầng 3-10
B	Diện tích tầng 11-19
C	Diện tích tầng 20
D	Diện tích tầng 21-35

GHI CHÚ	BR	BR+1
CĂN 3 PHÒNG NGỦ		
CĂN 2 PHÒNG NGỦ		
CĂN 1 PHÒNG NGỦ		
CĂN STUDIO		

* Thông số diện tích chưa bao gồm thông tin tầng 2

"Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước.

"Thông số bán vé là tương đối. Thông số chính thức của từng căn sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng."



HỆ THỐNG TIỆN ÍCH

- 1. Bể bơi
- 2. Sân chơi trẻ em phong cách nhiệt đới
- 3. Sân chơi liên hoàn màu sắc
- 4. Thảm cỏ đa năng
- 5. Sân tập dưỡng sinh
- 6. Hồ cảnh quan và thác nước tiểu cảnh
- 7. Điểm nhấn cây ánh sáng khu Sao Mộc
- 8. Điểm nhấn Artwork Mặt Trời
- 9. Artwork chủ đề vườn nhiệt đới
- 10. Vườn thiên
- 11. Sân tập gym
- 12. Vườn nhiệt đới
- 13. Chòi nghỉ
- 14. Lối vào bể bơi
- 15. Sân tennis
- 16. Sân bóng rổ
- 17. Sân tập bóng rổ
- 18. Sân bóng chuyền hơi
- 19. Sân cầu lông
- 20. Giàn качa quan
- 21. Đài phun nước ánh sáng
- 22. Nhà phụ trợ

* Tài liệu/bản vẽ mang tính chất tham khảo và sẽ được Chủ đầu tư cập nhật, điều chỉnh tại mỗi thời điểm cho từng khu vực để đảm bảo tối ưu các tiện ích sử dụng và phù hợp với thiết kế tổng thể của Dự Án

VINHOMES
SMARTCITY

TOÀ S4.03



SAPPHIRE
PARKVILLE

**Tâm điểm
xanh
sống an lành**